

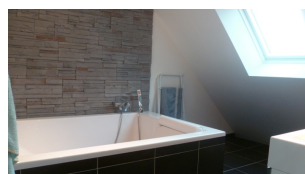
ANDOUILLE-NEUVILLE : Maison contemporaine de 2007



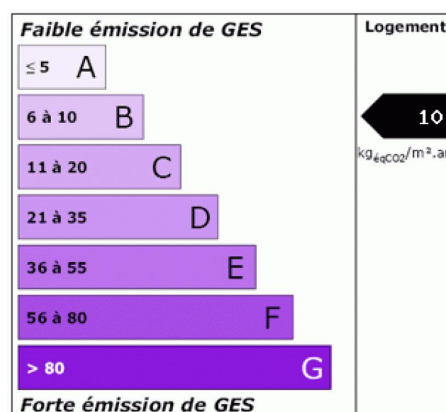
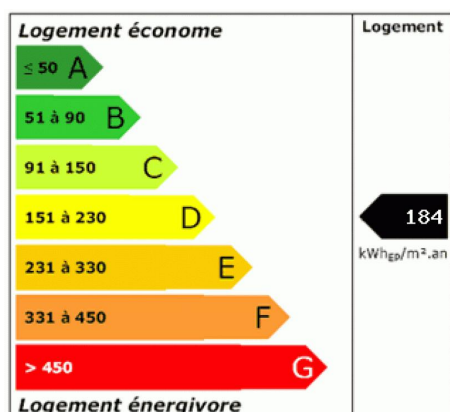
Type de bien :	Maison
Prix (FAI) :	242 000,00 €
Nombre de pièces :	7
Référence de l'offre :	AND1075AL
Consommation Energétique :	
184 kWh/m ² /an	Classe : D
Gaz à Effet de Serre :	
10 kg/m ² /an	Classe : B

Description :

A proximité de St Aubin d'Aubigné, spacieuse maison contemporaine de 2007 en excellent état comprenant cuisine ouverte sur salon/séjour avec triple exposition, 4 chambres avec placards dont 1 au rdc, mezzanine, salle de bains et salle d'eau, double garage, terrasse plein sud et sans vis à vis sur un jardin arboré de 640 m². Aucun travaux à prévoir.



Diagnostic de Performance Energétique :



Cabinet ROLLAND & GIROT Immobilier

56 rue de Rennes

35340 LIFFRE

Tél : 02 99 68 55 55 / Fax : 02 99 23 59 70

Mél : immo@cabinet-rolland-girot.com