

Nos missions :

- ✓ Découverte approfondie de votre bien
- ✓ **Estimation** de votre bien à sa **juste valeur** grâce à différentes méthodes internes
- ✓ Vous faire bénéficier d'une information **juridique** et **fiscale**
- ✓ Vous aviser des dispositions légales en vigueur (loi ALUR, diagnostics obligatoires,...)
- ✓ **Valorisation** de votre bien
- ✓ Mise en place d'une **stratégie** de commercialisation
- ✓ Sélection des locataires en veillant notamment à leur **crédibilité financière**
- ✓ Visite avec **compte-rendu** systématique
- ✓ Constitution d'un **dossier complet de candidature**
- ✓ Soumission du dossier au bailleur
- ✓ **Rédaction du bail** en prenant en compte la législation spécifique liée à votre bien
- ✓ Établissement d'un pré-état des **lieux** d'entrée détaillé avec **photos**
- ✓ Validation de **l'état des lieux** en présence des parties
- ✓ Remise des clés sous réserve de la conformité de l'attestation d'assurance

De plus nous pouvons vous proposer
des services supplémentaires,
via notre service gestion.

Vous bénéficiez également ...

- ✓ d'une assurance responsabilité civile professionnelle
- ✓ d'une justification de nos aptitudes par la détention de la carte professionnelle.

