

## Nos missions :

- ✓ Découverte approfondie de votre bien
- ✓ **Estimation** de votre bien à son **juste prix** grâce à différentes méthodes internes
- ✓ Vous faire bénéficier d'une information **juridique** et **fiscale**
- ✓ Vous aviser des dispositions **légales** en vigueur (loi Carrez, diagnostics obligatoires,...)
- ✓ **Valorisation** de votre bien
- ✓ Mise en place d'une **stratégie** de commercialisation
- ✓ **Bilan** d'activité régulier
- ✓ Sélection des acquéreurs en veillant notamment à leur **crédibilité financière**
- ✓ Visite avec **compte-rendu** systématique
- ✓ Prise d'**offre écrite**
- ✓ Rédaction du **compromis de vente** en prenant en compte la législation spécifique liée à votre bien
- ✓ **Suivi** du dossier de vente jusqu'à l'**acte authentique**

Après la signature de l'acte authentique nous resterons toujours disponibles.

## Vous bénéficiez également ...

- ✓ d'une assurance responsabilité civile professionnelle
- ✓ d'une garantie financière, garantissant les fonds déposés par nos clients,
- ✓ d'une justification de nos aptitudes par la détention de la carte professionnelle.

